



Tweede Nieuwsbrief

september 2012

Lieve mensen,
in de zomer is weer veel gebeurd daarover hieronder meer. We zijn nu weer vol energie bezig om politieke steun te krijgen voor ons plan. Binnenkort gaat de gemeente beslissen wat er mag gebeuren op het MOB- terrein dus we proberen op alle manieren het 'ecodorp idee' onder de aandacht te brengen, spannend!

Recente ontwikkelingen

Inmiddels is het PPE (publiek programma van eisen) bekend voor "ons" MOB- terrein. Deze zijn opgesteld door DLG (dienst landelijk gebied, de eigenaar van het terrein) in samenspraak met de provincie. Het is nu aan de gemeente om het daarmee eens te zijn of nog opmerkingen of aanvullingen daarop te geven.

We hebben de voorlichtingsavond door DLG bijgewoond.:

- er mag **2000 m2 bebouwd** worden met bestemming wonen,educatie,cultuur. De 2000 m2 wonen (grond oppervlak goothoogte 7m en nok 11m maximaal) zijn precies wat wij ook voorzien hebben. Echter wij hebben in ons plan ruimte gemaakt voor o.a. theater, dans, muziek, tentoonstellingen, kringloop, werkplaatsen, restaurant, winkel, gezondheidscentrum, gemeenschappelijk gebouw, kantoor, recreatie en nog meer. Dat neemt ongeveer 3500 m2 in beslag en daarvoor willen we zoveel mogelijk de **bestaande gebouwen gebruiken**. Dit is dus een belangrijk verschil. Verder moet de nieuwe koper alle bestaande gebouwen slopen, zoals gezegd willen wij een deel gebruiken. Nu deed de DLG voorkomen dat de nieuwe eigenaar de **vervuiling** moet verwijderen. Het kan ook zijn dat bedoeld wordt: daar de financiële verantwoordelijkheid voor nemen. Het leek ook dat DLG vooral financiële motieven heeft, ze willen het terrein budget neutraal verkopen. De sloop en schoonmaak kosten zijn dus de grootse kostenpost en om die behapbaar te maken voor de nieuwe eigenaar is 2000 m2 bebouwing toegestaan. Maar DLG heeft op haar site ook staan dat burgerparticipatie tijdens de planvorming belangrijk is en daar willen we gebruik van maken.
- verder heeft **openheid** van het westelijk deel van het terrein prioriteit. In onze plannen staat aan de noordkant woningen en is er hogere vruchtdragende begroeiing.
- **verkeer** aantrekkende functies moeten vermeden worden. Daar zou een conflict kunnen liggen behalve dat ecodorpbewoners meestal op het terrein werken en we de fiets of (nog te organiseren) openbaar vervoer gebruiken en dat geldt tevens voor bezoekers. Het is nu aan de gemeente om met het PPE in te stemmen.

Met enige trots kunnen we melden dat de **prospectus** voor dit doel versneld is gereed gemaakt en een kleine oplage is gedrukt. Alle gemeenteraadsleden kregen een exemplaar. We krijgen 5 minuten spreektijd op de raadscommissie vergadering op **11 oktober** en dan zal snel daarna de gemeenteraad een beslissing nemen. Het PPE vormt de leidraad voor het toekomstig bestemmingsplan en is voor een toekomstig koper dus van groot belang. DLG maakt vervolgens een biedboek waar alle informatie over vervuiling en rechten en plichten van de toekomstige eigenaar

in staan. Kopers kunnen vervolgens een bod uitbrengen waarbij voor de gunning ook naar het voorgestelde plan gekeken wordt. Wij hebben al aangekondigd dat we de grond niet willen kopen omdat aflossing van leningen strijdig zijn met de principes van een ecodorp. Dat vraagt dus om **creatieve oplossingen** waar we de gemeente bij willen uitnodigen. Wij hadden een positief gevoel na de informatie avond en gaan nu hard aan het lobbyen om de bestuurders verder warm te maken voor onze plannen.

Op **9 oktober 20.00 uur** gaan we een informatie avond organiseren in de bovenbouw van de Vrije School, Adres Loudelsweg 38 in Bergen, alle belangstellenden zijn hartelijk welkom. We zullen een film laten zien over buitenlandse ecodorpen, in groepjes verschillende onderwerpen bespreken, we zullen de actuele stand van zaken toelichten en vragen beantwoorden.

GEN conferentie

Begin juni heeft weer de jaarlijkse Global Ecovillage Network conferentie plaatsgevonden. Het was genieten, heel inspirerend om met mensen met dezelfde soort ideeën van over de hele wereld samen te zijn en het gevoel dat "wij" met iets heel moois bezig zijn. Veel presentaties van oudere en nieuwe initiatieven en diverse workshops. Het vond plaats in Krihsna Valley in Hongarije, een ecodorp met 200 Krishna devoties met dus een duidelijke spirituele component.

www.gen.ecovillage.org.

Geweldloze Communicatie

Een belangrijke methodiek in onze Ecodorp Gemeenschap om de onderlinge communicatie en verbinding verder te ontwikkelen, waarvoor wij de nodige scholing volgen en willen organiseren.

Het principe is dat je wilt weten en voelen wat er bij jezelf leeft en wat er bij de ander leeft. In het zomerkamp hebben we ervaren hoe ontspannend en warm het is als ieder de intentie heeft om vanuit dit principe te communiceren.

Het is de bedoeling om hoofdgedachten, hart en buikgevoelens te horen en te integreren naar wat belangrijk voor je is. Dan zoek je de actie of strategie die voor ieder vervullend is.

<http://www.youtube.com/watch?v=XBGIF7-MPFI>



Tuinbericht

Dit tuinjaar begint zich af te ronden. Er is weinig meer te zaaien in de volle grond (Veldsla, Winterpostelein, Spinazie, Lepelblad, Radijs). Tijd om te oogsten, vooral veel zaad, en voorbereidingen te treffen voor volgend jaar: Compost maken, terug kijken op leerproces van dit jaar, nieuwe plannen, tuinontwerp verder uitwerken, misschien samen bronzen gereedschap maken. We hebben een tijd te weinig mensen gehad om de tuin goed te onderhouden. Gelukkig zijn er een paar nieuwe mensen bij gekomen, maar we zoeken er nog meer, vooral een paar vaste medewerkers, die elke week minimaal een dagdeel willen inzetten. Voor meer informatie: Martjan Loot: 0616367433



Bosbeleving

Van 5 t/m 7 oktober gaat een groep van Ecodorp Bergen overleven in het bos. De bosbeweging organiseert voor ons een speciaal weekend, waarin we leren hoe te overleven *met* de natuur op een primitieve wijze. In principe is dit weekend vol, maar mocht je heel graag mee willen kunnen we je op de wachtlijst zetten. Meld dit via esmareg@gmail.com
<http://bosbeweging.nl/>

Kijk op onze site voor extra informatie, wordt vriend en geef ons mooie plan door.